

# COMUNE DI ARQUA' PETRARCA

Provincia di Padova

ooOoo

ORIGINALE

Prot. N. 4305

N.	22
Del	05-07-2002

## Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione - seduta Pubblica.

Oggetto: **INCIDENZA DEGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE - ADEGUAMENTO TABELLE.**

L'anno duemiladue il giorno cinque del mese di luglio alle ore 21,00 nell'edificio ex Scuola Materna di Via Costa, per riunione di Consiglio. Eseguito l'appello risultano:

TRENTIN DR. GIUSEPPE  
CRISPINO CELESTINO  
LOREGGIAN ADRIANO  
PULITO IVO  
TOFFOLON SUSANNA  
CALLEGARO IMER  
DAMOLIN SARA  
CALLEGARI GIUSEPPE  
CECCONELLO ANTONIO  
CONTATO ANTONIO  
CARDIN GIAMPAOLO  
TODARO ALESSANDRO  
CALLEGARO GIANNI

Presenti/Assenti

P
P
P
P
P
P
P
P
A
P
P
P
A

(P)resenti 11 (A)ssenti 2

Assessore esterno  
Assessore esterno

PERAZZOLO MAURIZIO	P
CALLEGARO LUCA	P

Assiste alla seduta il Sig. TOSATO DR. LORIS Segretario Comunale.

Il Sig. TRENTIN DR. GIUSEPPE, in qualità di SINDACO, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei consiglieri:

TOFFOLON SUSANNA  
DAMOLIN SARA  
TODARO ALESSANDRO

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato, compreso nell'odierna adunanza.

- Non soggetta a controllo di legittimità  
 Trasmessa al CO.RE.CO. in data \_\_\_\_\_  
 Trasmessa alla Sezione Regionale della Corte dei Conti in data \_\_\_\_\_

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124, comma 1, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico, io sottoscritto Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata All'albo Pretorio comunale per la durata di 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Addi 9 AGO. 2002

9 AGO. 2002 24 AGO. 2002

N° 403 Registro atti pubblicati



Il Messo Comunale  
Beatrice BRESSANIN

*Oggetto:* Incidenza degli oneri di urbanizzazione - adeguamento tabelle.

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

### **PREMESSO:**

- Che con delibera di Consiglio Comunale n. 122 del 27.12.1985 sono stati determinati gli importi relativi al versamento degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e del costo di costruzione ai sensi di quanto previsto dalla L.R. 27.06.1985, n. 61, nonché le modalità di versamento degli oneri stessi;
- che con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 148 del 30.09.1992 gli importi sono stati aggiornati a seguito del provvedimento del Consiglio Regionale 385 del 28/05/1992;

**RITENUTO** opportuno un nuovo aggiornamento degli importi alla luce della svalutazione monetaria intervenuta e del conseguente aumento dei costi relativi alla realizzazione e manutenzione delle opere di urbanizzazione;

**RITENUTO** inoltre adeguarsi alla vigente normativa, introducendo gli importi dovuti per lo smaltimento e trattamento rifiuti e per il ripristino ambientale;

**VISTO** l'art. 42 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 circa le specifiche competenze attribuite al Consiglio Comunale,

### **SI PROPONE**

1. di modificare e convertire in Euro gli importi degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria come meglio specificato nella Relazione tecnica e relative tabelle allegate al presente atto per formarne parte integrate e sostanziale del presente atto.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione così come sopra esposta;

**VISTO** il parere del Responsabile del Servizio interessato, previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

**NON** essendoci da rilevare alcun intervento significativo si passa alla votazione della proposta di deliberazione che ottiene voti favorevoli n. 8 (otto) e astenuti n. 3 (tre) (Contato A., Todaro A. e Cardin G.) espressi per alzata di mano dai n. 11 (undici) Consiglieri presenti e votanti,

### **DELIBERA**

- di far propria la proposta di deliberazione così come sopra esposta senza alcuna modificazione né integrazione.

## RELAZIONE TECNICA.

### TABELLA 1

Tabella n. 1 Legge 28.1.77 n.10 e art.5 – RESIDENZA : i valori sono stabiliti con Provvedimento Regionale, sono invariati e vanno convertiti in Euro.

### PROSPETTO – COSTO TEORICO BASE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE.

L'incremento insediativi teorico dello strumento urbanistico generale e pari ad abitanti 902 ( dato dedotto dalle indicazioni di P.R.G.

I valori vanno convertiti in Euro.

### CALCOLO DEL CONTRIBUTO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVA ALLA RESIDENZA – a decorrere dal 12 settembre 1992- TABELLA 1

I valori della tabella vanno convertiti in Euro.

I valori If e i parametri sono invariati.

Si propone di adottare la percentuale di maggiorazione al costo teorico conseguente ( colonna : costo teorico base x totale dei parametri) del 20% del correttivo di cui dall'art.84 della L.R. 61/85.

### TABELLA 2

#### DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVA AD INTERVENTI DI EDILIZIA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE AGRICOLTURA-INDUSTRIA-ARTIGIANATO

TAB. A.2 Costo teorico base delle opere di urbanizzazione.

I valori della tabella vanno convertiti in Euro.

### TABELLA 2

#### CALCOLO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVA AD INTERVENTI DI EDILIZIA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE –a decorrere dal 12 settembre 1992-

I valori della tabella vanno convertiti in Euro.

I valori dei parametri sono invariati.

Si propone di adottare la abolizione della percentuale di diminuzione al costo teorico conseguente ( colonna : costo teorico base x totale dei parametri) del 35% del correttivo di cui dall'art.84 della L.R. 61/85 e adottare il costo teorico conseguente .

### TABELLA 3

#### DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVA AD INTERVENTI DI EDILIZIA PER ATTIVITA' TURISTICA, COMMERCIALE E DIREZIONALE

### TAB. A.3

Prospetto A. Costo teorico base delle opere di urbanizzazione - TURISMO.  
I valori della tabella vanno convertiti in Euro.

Prospetto B. Costo teorico base delle opere di urbanizzazione - COMMERCIO ED ATTIVITA' DIREZIONALI.

I valori della tabella vanno convertiti in Euro.

### TABELLA 3

CALCOLO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVA AD INTERVENTI DI EDILIZIA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

-a decorrere dal 12 settembre 1992-

I valori della tabella vanno convertiti in Euro.

I valori dei parametri sono invariati.

Si propone di adottare la abolizione della percentuale di diminuzione al costo teorico conseguente (colonna : costo teorico base x totale dei parametri) del 35% del correttivo di cui dall'art.84 della L.R. 61/85 e adottare il costo teorico conseguente .

### TABELLA 4

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVA AD INTERVENTI SU EDIFICI ESISTENTI

PROSPETTO A.1 Interventi di Ristrutturazione, ivi compresi gli ampliamenti che non comportano aumento di superficie utile di calpestio.

Si riprendono i valori della Tab. 1

I valori della tabella vanno convertiti in Euro.

Il coefficiente di riduzione rimane 0,20 di cui dall'art.82 della L.R. 61/85.

Si riprendono integralmente le note.

PROSPETTO A.2 Interventi di Ristrutturazione, ivi compresi gli ampliamenti che non comportano aumento di superficie utile di calpestio e mutamento di destinazione d'uso, quando il concessionario si impegna a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione definiti mediante convenzione o atto d'obbligo unilaterale.

Si riprendono i valori della Tab. 1

I valori della tabella vanno convertiti in Euro.

Il coefficiente di riduzione dello 0,04 e suscettibile di variazione in quanto stabilito da C.C. con valore max di 20%, di cui dall'art.82 della L.R. 61/85.

PROSPETTO B. ATTIVITA' PRODUTTIVE: INDUSTRIA, ARTIGIANATO

PROSPETTO C. TURISMO- COMMERCIO- ATTIVITA' DIREZIONALI

**PROSPETTO A.1. INCIDENZA CONTRIBUTO PER OPERE NECESSARIE AL TRATTAMENTO  
E ALLO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI, LIQUIDI E GASSOSI.**

ATTIVITA'	CARATTERISTICHE	INCIDENZA DEL CONTRIBUTO PER MQ DI SUPERFICIE DI PAVIMENTO
ARTIGIANALI	Classificate insalubri di 1° classe	Euro 13,94 al mq.
	Classificate insalubri di 2° classe	Euro 13,94 al mq.
	Classificate insalubri di 1° classe	Euro 11,62 al mq.
INDUSTRIALI	Classificate insalubri di 2° classe	Euro 11,62 al mq.
	In funzione della conduzione del fondo	Euro 1,11 al mq.
AGRICOLA	Non in funzione della conduzione del fondo	Euro 1,11 al mq.

N.B. - Il contributo premesso è da computare in aggiunta a quello di cui alla precedente tabella 2 (Allegato B), al netto degli importi relativi alla parte di opere direttamente eseguite dai concessionari.

- Si evidenzia, altresì, che i contributi suddetti sono dovuti dai concessionari in aggiunta alla diretta esecuzione degli impianti specifici dell'attività produttiva di trattamento e smaltimento dei rifiuti solidi, liquidi, gassosi ed al contributo previsto dalla Legge 10.05.1976 n. 319 e successive modifiche ed integrazioni.

**PROSPETTO A.2. INCIDENZA CONTRIBUTO PER LA SISTEMAZIONE AMBIENTALE DEI LUOGHI  
(ove ne siano alterate le caratteristiche)**

TIPO DI INTERVENTO	INCIDENZA DEL CONTRIBUTO PER MQ DI SUPERFICIE DI PAVIMENTO
IN SUPERFICIE 14,50 X 0,20	Euro 2,90 al mq.
SOTTO FALDA 14,050 X 0,20	Euro 2,90 al mq.

**PROSPETTO A.2 - INTERVENTI (1) SU EDIFICI ESISTENTI AI SENSI ART. 9 lett. b) della Legge 28.1.1977  
n. 10 (Art. 84 quinto comma L.R. 27.8.1985 n. 81).**

DESTINAZIONE DI ZONA		INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE (3)			Coefficiente riduzione (4)	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE PER INTERVENTI SU ESISTENTE (5)		
Elencazione	if (2)	Primaria	Secondaria	TOTALE		Primaria Euro/mc.	Secondaria Euro/mc.	TOTALE Euro/mc.
A - Centro Storico	3	0,89	1,34	2,23	0,04	0,04	0,05	0,09
B - Completamento	1,35 1	1,53	1,61	3,14	0,04	0,06	0,07	0,13
C - Espansione	2	4,55	4,80	9,35	0,04	0,18	0,19	0,37
E - Agricola	0,01	10,71	5,35	16,06	0,04	0,43	0,21	0,64
		5,35	2,68	8,03	0,04	0,21	0,11	0,32 (*)

(1) Trattasi degli interventi di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione che non comportino aumento delle superfici utili di calpestio e mutamento della destinazione d'uso, quando il concessionario s'impegni mediante convenzione o atto d'obbligo unilaterale a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione.

(2) Dati da riprendere dallo strumento urbanistico vigente.

(3) Dati da ricavare dal prospetto C) dell'allegato A) alla deliberazione.

(4) Il Consiglio Comunale deve determinare la quota di concorso - tenuto presente che il suo ammontare non può essere superiore al 20% del contributo per gli oneri di urbanizzazione - calcolati ai sensi dell'art. 82 - ultimo comma della Legge Regionale 61/1985 - (Vedasi precedente prospetto A/1 della presente Tabella 4)

(5) L'incidenza è data dal prodotto del coefficiente riduttivo per gli oneri per interventi di nuova edificazione.

(\*) Per gli imprenditori agricoli, dichiarati tali da dichiarazione IPA, ma non a titolo principale, l'incidenza degli oneri di urbanizzazione è ridotta alla metà.

COMUNE DI ARQUA' PETRARCA

CALCOLO DEL CONTRIBUTO  
PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE  
PRIMARIA E SECONDARIA  
RELATIVA ALLA RESIDENZA

DESTINAZIONE DI ZONA	if (1)	COSTO TEORICO BASE (2)		PARAMETRI (3)			COSTO TEORICO CONSEGUENTE (3)			Correttivo (6) Art. 64 L.R. 6/195	Modifica di cui alla del. C.R. n. 345 del 28.2.92	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE		
		Totale		Caratt. Geogr. Zona	Destin. Zona	Totale (4)	Urbanizzazione		Secondaria /Mc			Totale/mc		
		Primaria	Secondaria				Primaria	Secondaria					Primaria/MC	
A - Centro Storico	3	3,09874139	4,64811209	0,80	1,20	0,25	0,24	0,74369793	1,115546902	1,8592448	20%	0,89	1,34	2,23
B - Completamento	1,35 2	4,415706	4,648112	0,80	1,20	0,30	0,29	1,271723	1,338656	2,6103798	+20%	1,53	1,61	3,14
C - Espansione	1 1,4 0,01	4,415706	4,648112	0,80	1,20	0,90	0,86	3,797508	3,997376	7,7948843	+20%	4,55	4,80	9,35
E - Agricola	0,01	9,296224	4,648112	0,80	1,20	1,00	0,96	8,924375	4,462188	13,386563	+20%	10,71	5,35	16,06
	0,01	9,296224	4,648112	0,80	1,20	0,50	0,80	4,462188	2,231094	6,6932814	+20%	5,35	2,68	8,03

(3) Dati da ricavare dal prospetto interno B).

(4) Il totale è dato dal prodotto dei parametri.

(5) Costo teorico base moltiplicato il totale dei parametri.

(6) Riportare le modificazioni in aumento (max 30%) o in diminuzione (max 30%) determinate ai sensi dell'art. 84 della L.R. 84 del 27 giugno 1985 n. 61. (vedesi Tabella 5 - Allegato E).

(7) Per i Comuni classificati montani o depressi, in particolare per gli interventi edilizi delle frazioni la modificazione in diminuzione può raggiungere il 35%.

(\*) Per gli imprenditori agricoli, dichiarati tali da dichiarazione IPA, ma non a titolo principale, questo moltiplicatore è ridotto alla metà del parametro previsto per la destinazione di zona agricola.

(\*) Questa riga viene usufruita per il caso contemplato nella nota 7.

**PROSPETTO A.1 - INTERVENTI (1) DI RISTRUTTURAZIONE IVI COMPRESI GLI AMPLIAMENTI CHE NON  
COMPORRINO AUMENTO DI SUP.UTILE DI CALPESTIO ART.82 ultimo comma Legge Reg. 27.06.85 n. 61**

DESTINAZIONE DI ZONA		INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE INTERVENTI NUOVA EDIFICAZIONE (3)			Coefficiente riduzione (4)	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZIONE PER INTERVENTI SU ESISTENTE (5)		
Elencazione	if (2)	Primaria	Secondaria	TOTALE		Primaria Euro/mc.	Secondaria Euro/mc.	TOTALE Euro/mc.
A - Centro Storico	3	0,89	1,34	2,23	0,20	0,18	0,27	0,45
B - Completamento	1,35	1,53	1,61	3,14	0,20	0,31	0,32	0,63
	1							
C - Espansione	2	4,55	4,80	9,35	0,20	0,91	0,96	1,87
E - Agricola		10,71	5,35	16,06	0,20	2,14	1,07	3,21
	0,01							
		5,35	2,68	8,03	0,20	1,07	0,54	1,61 (*)

(1) Trattasi degli interventi di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione che non comportino aumento delle superfici utili di calpestio e mutamento della destinazione d'uso, quando il concessionario s'impegna mediante convenzione o atto d'obbligo unilaterale a praticare prezzi di vendita e canoni di locazione.

(2) Dati da riprendere dallo strumento urbanistico vigente.

(3) Dati da ricavare dal prospetto C) dell'allegato A) alla deliberazione.

(4) Il Consiglio Comunale deve determinare la quota di concorso - tenuto presente che il suo ammontare non può essere superiore al 20% del contributo per gli oneri di urbanizzazione - calcolati ai sensi dell'art. 82 - ultimo comma della Legge Regionale 61/1985 - (Vedasi precedente prospetto A/1 della presente Tabella 4)

(5) L'incidenza è data dal prodotto del coefficiente riduttivo per gli oneri per interventi di nuova edificazione.

(\*) Per gli imprenditori agricoli, dichiarati tali da dichiarazione IPA, ma non a titolo principale, l'incidenza degli oneri di urbanizzazione è ridotta alla metà.





CALCOLO DEL CONTRIBUTO PER L'INCIDENZA DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA RELATIVA AD INTERVENTI DI EDILIZIA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

DESTINAZIONE DI ZONA E ATTIVITA' PRODUTTIVE	DIVERSE SITUAZIONI	COSTO TEORICO BASE		PARAMETRI (1)		COSTO TEORICO CONSEGUENTE (3)			Comunitiva (9) Art. 84 C.R. n. 385 L.R. 61/85 del 28.2.92	INCIDENZA ONERI URBANIZZAZ		TOTALE		
		Totale		Destin. Geogr. Zon.	Totale (2)	Urbanizzazione		Primaria		Secondaria	Primaria		Secondaria	
		Primaria	Secondaria			Primaria	Secondaria							
AGRICOLTURA	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,2	1,30	1,248	7,7344585	0,9668073	8,7012858	1	7,73	0,97	0,38
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,39	0,374	2,3203376	0,2900422	2,6103798	1	2,32	0,29	2,61
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,06	0,78	0,2148461	0,0268558	0,2417018	1	0,21	0,03	0,24
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	1,30	1,248	7,7344585	0,9668073	8,7012858	1	7,73	0,97	8,70
ARTIGIANATO	Artigianato artistico e di servizio	3,09874139	1,16202802	0,80	1,20	0,50	0,480	2,9747917	1,1155469	4,0903386	1	2,97	1,12	4,09
	Artigianato artistico e di servizio	7,4685349	6,19748279	0,80	1,20	1,30	1,248	9,6880732	7,7344585	17,422532	1	9,67	7,73	17,40
INDUSTRIA	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,00	0,000	0	0	0	1	6,54	0,82	7,36
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,33	0,317	1,9633625	0,2454203	2,2087829	1	1,96	0,25	2,21
AGRICOLTURA	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,66	0,634	3,9267251	0,4908406	4,4175657	1	3,93	0,49	4,42
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,70	0,672	4,1647084	1,5617667	5,7264741	1	4,16	1,56	5,72
	Imprend. agricolo a titolo princip.	3,09874139	1,16202802	0,80	1,20	0,70	0,672	2,0823542	0,7808828	2,863237	1	2,08	0,78	2,86
ARTIGIANATO	Artigianato artistico e di servizio	7,4685349	6,19748279	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
	Artigianato artistico e di servizio	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,00	0,000	0	0	0	1	6,54	0,82	7,36
INDUSTRIA	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,33	0,317	1,9633625	0,2454203	2,2087829	1	1,96	0,25	2,21
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,66	0,634	3,9267251	0,4908406	4,4175657	1	3,93	0,49	4,42
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	1,00	0,960	5,9495835	2,2310938	8,1806773	1	5,95	2,23	8,18
ARTIGIANATO	Artigianato artistico e di servizio	3,09874139	1,16202802	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
	Artigianato artistico e di servizio	7,4685349	6,19748279	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
AGRICOLTURA	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,00	0,000	0	0	0	1	1,96	0,25	2,21
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,33	0,317	1,9633625	0,2454203	2,2087829	1	1,96	0,25	2,21
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,66	0,634	3,9267251	0,4908406	4,4175657	1	3,93	0,49	4,42
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
ARTIGIANATO	Artigianato artistico e di servizio	3,09874139	1,16202802	0,80	1,20	1,00	0,960	5,9495835	2,2310938	8,1806773	1	5,95	2,23	8,18
	Artigianato artistico e di servizio	7,4685349	6,19748279	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
INDUSTRIA	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,00	0,000	0	0	0	1	6,54	0,82	7,36
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,33	0,317	1,9633625	0,2454203	2,2087829	1	1,96	0,25	2,21
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,66	0,634	3,9267251	0,4908406	4,4175657	1	3,93	0,49	4,42
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
ARTIGIANATO	Artigianato artistico e di servizio	3,09874139	1,16202802	0,80	1,20	1,00	0,960	5,9495835	2,2310938	8,1806773	1	5,95	2,23	8,18
	Artigianato artistico e di servizio	7,4685349	6,19748279	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
AGRICOLTURA	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,00	0,000	0	0	0	1	1,96	0,25	2,21
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,33	0,317	1,9633625	0,2454203	2,2087829	1	1,96	0,25	2,21
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,66	0,634	3,9267251	0,4908406	4,4175657	1	3,93	0,49	4,42
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
ARTIGIANATO	Artigianato artistico e di servizio	3,09874139	1,16202802	0,80	1,20	1,00	0,960	5,9495835	2,2310938	8,1806773	1	5,95	2,23	8,18
	Artigianato artistico e di servizio	7,4685349	6,19748279	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
INDUSTRIA	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,00	0,000	0	0	0	1	6,54	0,82	7,36
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,33	0,317	1,9633625	0,2454203	2,2087829	1	1,96	0,25	2,21
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,66	0,634	3,9267251	0,4908406	4,4175657	1	3,93	0,49	4,42
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
ARTIGIANATO	Artigianato artistico e di servizio	3,09874139	1,16202802	0,80	1,20	1,00	0,960	5,9495835	2,2310938	8,1806773	1	5,95	2,23	8,18
	Artigianato artistico e di servizio	7,4685349	6,19748279	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
AGRICOLTURA	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,00	0,000	0	0	0	1	1,96	0,25	2,21
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,33	0,317	1,9633625	0,2454203	2,2087829	1	1,96	0,25	2,21
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,66	0,634	3,9267251	0,4908406	4,4175657	1	3,93	0,49	4,42
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
ARTIGIANATO	Artigianato artistico e di servizio	3,09874139	1,16202802	0,80	1,20	1,00	0,960	5,9495835	2,2310938	8,1806773	1	5,95	2,23	8,18
	Artigianato artistico e di servizio	7,4685349	6,19748279	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
INDUSTRIA	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,00	0,000	0	0	0	1	6,54	0,82	7,36
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,33	0,317	1,9633625	0,2454203	2,2087829	1	1,96	0,25	2,21
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,66	0,634	3,9267251	0,4908406	4,4175657	1	3,93	0,49	4,42
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
ARTIGIANATO	Artigianato artistico e di servizio	3,09874139	1,16202802	0,80	1,20	1,00	0,960	5,9495835	2,2310938	8,1806773	1	5,95	2,23	8,18
	Artigianato artistico e di servizio	7,4685349	6,19748279	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
AGRICOLTURA	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,00	0,000	0	0	0	1	1,96	0,25	2,21
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,33	0,317	1,9633625	0,2454203	2,2087829	1	1,96	0,25	2,21
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,66	0,634	3,9267251	0,4908406	4,4175657	1	3,93	0,49	4,42
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
ARTIGIANATO	Artigianato artistico e di servizio	3,09874139	1,16202802	0,80	1,20	1,00	0,960	5,9495835	2,2310938	8,1806773	1	5,95	2,23	8,18
	Artigianato artistico e di servizio	7,4685349	6,19748279	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
INDUSTRIA	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,00	0,000	0	0	0	1	6,54	0,82	7,36
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,33	0,317	1,9633625	0,2454203	2,2087829	1	1,96	0,25	2,21
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	0,66	0,634	3,9267251	0,4908406	4,4175657	1	3,93	0,49	4,42
	Imprend. agricolo a titolo princip.	6,19748279	0,77468535	0,80	1,20	1,10	1,056	6,5445418	0,8180677	7,3626096	1	6,54	0,82	7,36
ARTIGIANATO	Artigianato artistico e di servizio	3,09874139	1,16202802	0,80	1,20	1,00	0,960	5,9495835	2,2310938	8,1806773	1	5,95	2,23	8,18
	Artigianato artistico e di servizio	7,4685349	6,19748279	0,80										

**PARERI ESPRESSI SU PROPOSTA DI CONSIGLIO N. DEL**

**Oggetto:** Adeguamento degli oneri di urbanizzazione - Adeguamento tabelle.

**PARERI DI COMPETENZA**

Premesso che la proposta di deliberazione di Consiglio Comunale, in ordine all'oggetto in delibera, ha conseguito i pareri di competenza secondo quanto prescritto dall'art. 49, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 nelle seguenti risultanze:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

DATA 18 GIU. 2002



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

*Rena*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
TRENTIN DR. GIUSEPPE



IL SEGRETARIO COMUNALE  
TOSATO DR. LORIS

**DENUNCE DI ILLEGITTIMITA' O VIZI DI COMPETENZA  
CONTROLLO SU RICHIESTA DEI CONSIGLIERI**

(art. 127, comma 1°, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

La presente deliberazione, oggetto di denuncia di illegittimità/competenza in data \_\_\_\_\_, ai sensi del 1° comma dell'art. 127 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, viene oggi rimessa al Comitato Regionale di Controllo Sezione provinciale di Mestre per il controllo dei vizi denunciati.

Li

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

(art. 134, comma 3°, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, non riguardando materie elencate all'art. 126 - 1° comma - del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa **E' DIVENUTA ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'articolo 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

Li 20 AGO. 2002



IL RESPONSABILE SETTORE SEGRETERIA  
LIONELLO MARCO

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' IN SEGUITO A CONTROLLO PREVENTIVO**

(art. 134 D.Lgs 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è pervenuta al Comitato di Controllo Sezione provinciale di Mestre in data \_\_\_\_\_ al n° \_\_\_\_\_, in seguito a:

- Denuncia di vizio di legittimità/competenza dei consiglieri (art. 127, comma 1°, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267);
- Per iniziativa della Giunta Comunale (art. 127, comma 3°, D.Lgs. 18.08.2000, n. 267);
- 1. nei suoi confronti non è intervenuto, nei termini prescritti, un provvedimento di annullamento, per cui la stessa **E' DIVENUTA ESECUTIVA** ai sensi del 1° comma dell'art. 134 del D.Lgs 18.08.2000, n. 267;
- 2. il Comitato stesso non ha riscontrato vizi di legittimità, come da comunicazione n. \_\_\_\_\_ definita in data \_\_\_\_\_ per cui la stessa **E' DIVENUTA ESECUTIVA** ai sensi del 1° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- 3. il Comitato stesso, riscontrando vizi di legittimità/competenza **HA ANNULLATO** la deliberazione nella seduta del ..... al n. ....

Li,

IL RESPONSABILE SETTORE SEGRETERIA  
LIONELLO MARCO

La Sezione di Mestre del Comitato Regionale di Controllo di Venezia con sua nota n° \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ ha chiesto la produzione di elementi integrativi.

IL RESPONSABILE SETTORE SEGRETERIA  
LIONELLO MARCO

Controdeduzioni del Comune n° \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ Ricevute dalla Sezione del Comitato di Controllo il \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE SETTORE SEGRETERIA  
LIONELLO MARCO