

# COMUNE DI ARQUA' PETRARCA

Provincia di Padova

--ooOoo--

COPIA

Prot. N. 4140

N.	23
Del	17-05-2012

## Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO - ADOZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE.

L'anno **duemiladodici** il giorno **diciassette** del mese di **maggio** alle ore **17:50** nella Residenza Municipale, per riunione di Giunta. Eseguito l'appello risultano:

CALLEGARO LUCA  
CALLEGARO GIANNI  
OLIVETTO DAVIDE  
TOFFOLON SUSANNA

Presenti/Assenti

P
P
P
A

(P)resenti 3 (A)ssenti 1

Assiste alla seduta il Sig. DR. LUCCA MAURIZIO Segretario Comunale.

Il Sig. CALLEGARO LUCA, in qualità di SINDACO, assume la Presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, invita la Giunta a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

---

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 - comma 1 - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico, io sottoscritto Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata All'albo Pretorio comunale per la durata di 15 giorni consecutivi dal **07/11/2012** al **22/11/2012**.

Addì **07/11/2012**

N° **191** Registro atti pubblicati

Il Funzionario Incaricato  
F.to Beatrice BRESSANIN

Oggetto: Piano di Assetto del Territorio – Adozione del documento preliminare.

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

### **PREMESSO che:**

- che Il Comune di Arquà Petrarca è dotato di Piano Regolatore Generale la cui ultima variante generale è stata adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 01 dell'08/01/1997 (Co.Re.Co. n. 289/97) esecutiva ai sensi di legge ed approvata dalla Giunta Regionale del Veneto con deliberazione n. 3266 del 09 settembre 1998 pubblicata del Bollettino Ufficiale della Regione del 02 ottobre 1998;
- la nuova legge urbanistica regionale n. 11 del 23/04/2004 avente per oggetto "Norme per il governo del territorio" dispone che la pianificazione urbanistica comunale si esplica mediante il Piano Regolatore Comunale (P.R.C.) che si articola in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) che fissa gli obiettivi e le condizioni di sostenibilità degli interventi e delle trasformazioni ammissibili (Art. 13 - L.R. 11/2004) soggetto all'approvazione regionale, oltre alle disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (P.I.) che si rapporta con il bilancio pluriennale comunale e con gli altri strumenti comunali settoriali previsti da leggi statali e regionali e che dà attuazione al PAT attraverso interventi diretti o per mezzo di piani urbanistici attuativi (P.U.A.) con approvazione di competenza unicamente comunale;
- gli strumenti di pianificazione introdotti devono essere accompagnati dalla Valutazione Ambientale Strategica (Art. 4 - L.R. 11 del 2004), finalizzata alla verifica degli effetti e dei differenti scenari derivanti dalle azioni pianificatorie sul territorio, al fine di promuovere uno sviluppo equilibrato nel rispetto dell'uso sostenibile delle risorse;
- al fine di attivare la procedura di V.A.S. prevista dalla legge, contestualmente al Documento Preliminare deve essere adottato anche un Rapporto Ambientale Preliminare corredato dall'elenco delle Associazioni da consultare in adempimento della Direttiva CE 42/2001;
- l'adozione del Rapporto Ambientale Preliminare costituisce ai sensi dell'art. 4 della L.R. 11/2004 avvio del procedimento per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per la formazione del Piano di Assetto del Territorio comunale;
- l'art. 14 della succitata L.R. 11/2004 " Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano di Assetto del Territorio" specifica che la Giunta Comunale elabori un documento preliminare con i contenuti di cui all'art. 3, comma 5, e, a seguito della conclusione della fase di concertazione di cui all'art. 5 , lo trasmetta al Consiglio Comunale ai fini dell'adozione del Piano;

### **RICHIAMATE:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 28/10/2010 con la quale è stato costituito l'ufficio di Piano per la redazione del P.A.T. ai sensi della L.R. n. 11/2004;
- la determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 126 del 16/11/2012 con la quale sono stati affidati gli incarichi specifici per la redazione del documento preliminare e del rapporto preliminare ambientale per la redazione del P.A.T., ai sensi della LR n. 11/2004;

**DATO ATTO** che la Provincia di Padova, titolare di delega alla gestione delle procedure di approvazione degli strumenti urbanistici generali da parte della Regione Veneto, ha più volte ribadito l'impossibilità di procedere alla copianificazione ai sensi dell'art. 15 della L.R. 11/2004;

**VISTI:**

- la Legge Regionale 23 aprile 2004, n.11;
- la D.G.R.V. del 24 ottobre 2006, n. 3262 avente ad oggetto “Attuazione Direttiva 2001/42/CE della Comunità Europea. Guida metodologica per la Valutazione Ambientale Strategica. Procedure e modalità operative.” e.s.i.;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 “Procedure per la valutazione ambientale strategica”, Parte II, come modificato dal D.Lgs 16 gennaio 2008 n.4;
- la D.G.R.V. del 31 marzo 2009, n. 791 avente ad oggetto “Adeguamento delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica a seguito della modifica alla Parte Seconda del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, cd. "Codice Ambiente", apportata dal D.Lgs. 16 gennaio 2008, n. 4. Indicazioni metodologiche e procedurali”;

**VISTO** il Documento Preliminare, depositato agli atti dell’ufficio tecnico comunale prot. n. 487 del 07/02/2012, integrato dal prot. n. 1825 del 15/05/2012, redatto ai sensi della L.R. 11/04 e avente i contenuti di cui all’art. 3, comma 5 della medesima, in quanto ritenuto coerente e idoneo rispetto alle esigenze della comunità locale nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore, anche con riferimento alle scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale, e composto dai seguenti elaborati :

- A. Documento Preliminare – re – 19/04/2012 – prot. n. 1825 del 15/05/2012 ;
- B. Documento Preliminare – criteri forza prodromici al PAT – prot. N. 487 del 07/02/2012;
- C. Documento Preliminare – La nuova Legge Urbanistica Regionale ... - profili giuridici e procedurali – prot. n. 487 del 07/02/2012;
- D. Ambiti di Paesaggio – R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
- E. Pianificazione Sovraordinata - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
- F. Rete Natura 2000 - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
- G. Sistema del Territorio Rurale e della Rete Ecologica - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
- H. Carta della copertura del Suolo - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
- I. Piano Ambientale del Parco Colli Euganei - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
- J. Ortofoto - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
- K. Zonizzazione PRG vigente - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;

**RITENUTO** il medesimo coerente e idoneo rispetto alle esigenze della comunità locale nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore, anche con riferimento alle scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale ;

**VISTA** la documentazione relativa al Rapporto Ambientale Preliminare, del Piano di Assetto del Territorio del comune, depositata agli atti dell’ufficio tecnico comunale prot. n. 422 del 02/02/2012, prevista dalla procedura V.A.S. indicata dalla Regione Veneto nella delibera n. 791 del 31 marzo 2009 avente come scopo quello di illustrare il quadro ambientale attuale, le dinamiche sociali ed economiche che lo caratterizzano, nonché gli obiettivi di sostenibilità che si assumono nel piano; Questo quadro conoscitivo consente, attraverso la formulazione di giudizi esperti, l’individuazione di criticità rilevanti nel territorio, in base alle quali è possibile contribuire, attraverso la stessa VAS, alla modulazione del sistema degli obiettivi del Piano, integrandoli con misure di precauzione ambientale ;

**RITENUTA** la medesima documentazione coerente e idonea rispetto alle esigenze della comunità locale, anche con riferimento alle scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale;

**RICORDATO** che l'adozione della predetta documentazione relativa al Rapporto Ambientale Preliminare costituisce avvio del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, in applicazione della Direttiva CE 42/2001;

**VISTI** gli atti di indirizzo approvati con la D.G.R.V. n. 3178 del 08/10/2004 e successiva D.G.R.V. n. 3811 del 09/12/2009 ;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 "T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", artt. 42 e, 48,

### **SI PROPONE**

- 1) **DI DARE ATTO** che le motivazioni espresse in premessa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2) **DI ADOTTARE** il documento preliminare del Piano di Assetto del Territorio del comune, depositato agli atti dell'ufficio tecnico comunale prot. n. 487 del 07/02/2012 integrato dal prot. n. 1825 del 15/05/2012, redatto ai sensi della L.R. 11/04 e avente i contenuti di cui all'art. 3, comma 5 della medesima, in quanto ritenuto coerente e idoneo rispetto alle esigenze della comunità locale nel rispetto degli obiettivi ed indirizzi espressi nella pianificazione di livello superiore, anche con riferimento alle scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio comunale, e composto dai seguenti elaborati :
  - a. Documento Preliminare – re – 19/04/2012 – prot. n. 1825 del 15/05/2012;
  - b. Documento Preliminare – criteri forza prodromici al PAT – prot. N. 487 del 07/02/2012;
  - c. Documento Preliminare – La nuova Legge Urbanistica Regionale ... - profili giuridici e procedurali – prot. n. 487 del 07/02/2012;
  - d. Ambiti di Paesaggio – R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
  - e. Pianificazione Sovraordinata - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
  - f. Rete Natura 2000 - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
  - g. Sistema del Territorio Rurale e della Rete Ecologica - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
  - h. Carta della copertura del Suolo - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
  - i. Piano Ambientale del Parco Colli Euganei - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
  - j. Ortofoto - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
  - k. Zonizzazione PRG vigente - R2 02/02/2012 - prot. n. 487 del 07/02/2012;
- 3) **DI ADOTTARE** la documentazione relativa al Rapporto Ambientale Preliminare, del Piano di Assetto del Territorio del Comune, depositata agli atti dell'ufficio tecnico comunale prot. n. 422 del 02/02/2012, prevista dalla procedura V.A.S. indicata dalla Regione Veneto nella delibera n. 791 del 31 marzo 2009;
- 4) **DI DARE ATTO** che si adotterà la procedura di cui all'art. 14 della L.R. 11/2004;
- 5) **DI DISPORRE** che copia della presente, del Documento Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare vengano inviate ai soggetti competenti in materia ambientale

ai sensi della D.G.R. 791/2009 individuati ai sensi artt. 5 lett. s) e 13 comma 1 del D.Lgs n.152 del 2006, al fine di avviare la fase di Consultazione ai sensi della DGRV 791/2009 richiedendo l'acquisizione di un eventuale loro parere in merito ai contenuti dei suddetti documenti ;

- 6) **DI DISPORRE** la pubblicazione del Documento Preliminare e del Rapporto Ambientale Preliminare adottati, all'Albo Pretorio Comunale e sul sito internet del Comune, dando opportuno incarico di provvedere ai competenti uffici comunali ;
- 7) **DI DELEGARE** sin d'ora il Sindaco all'eventuale sottoscrizione di Accordi necessari alla pianificazione;
- 8) **DI DEMANDARE** al Responsabile del Settore Tecnico comunale gli adempimenti connessi all'adozione della presente deliberazione.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione così come sopra esposta;

**VISTI** i pareri del Responsabile del servizio interessato e del Responsabile di ragioneria, previsti dall'art. 49 della Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

**DOPO** breve discussione d'intesa sull'argomento e non essendovi da registrare alcuna osservazione e/o integrazione alla suddetta proposta;

**CON** voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

- 1) di far propria la proposta di deliberazione suesposta, nella sua formulazione integrale, ovvero, senza alcuna modificazione né integrazione;
- 2) di trasmettere in elenco ai capigruppo consiliari la presente deliberazione contestualmente all'affissione all'albo, ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo n. 267/2000;

**SUCCESSIVAMENTE**, con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge,

### **DELIBERA**

- di dichiarare la presente deliberazione urgente e conseguentemente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

**PARERI ESPRESSI SU PROPOSTA DI GIUNTA N.41 DEL 17-05-12**

**Oggetto: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO - ADOZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE.**

**PARERI DI COMPETENZA**

Premesso che la proposta di deliberazione di Giunta Comunale, in ordine all'oggetto in delibera, ha conseguito i pareri di competenza secondo quanto prescritto dall'art. 49, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 nelle seguenti risultanze:

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA:

**Favorevole**

**DATA 17-05-2012**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to DESTRO FEDERICO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE:

**Favorevole**

**DATA 17-05-2012**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.to CALLEGARO LUCA

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE  
F.to CALLEGARO LUCA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to DR. LUCCA MAURIZIO

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Si certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune ed è:

- IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE (Art. 134 comma 4 D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)
- DIVENUTA ESECUTIVA per decorrenza del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (Art. 134 comma 3 D. Lgs 18 agosto 2000 n. 267) il \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'AREA

---

**Copia conforme all'originale per uso amministrativo**

Li

Il Funzionario Incaricato  
BRESSANIN Beatrice