

UNIONE COMUNI DEI COLLI EUGANEI

ARQUA' PETRARCA - BAONE - CINTO EUGANEO
Provincia di Padova

—ooOoo—

GIUNTA

N. 91

del 28-12-2017

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

Oggetto: **ART. 10 C. 10 D.L. 8/1993-DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA EDILIZIA.**

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventotto** del mese di **dicembre** alle ore **17:00** nella sede municipale di: **Baone**, si è riunita la Giunta dell'Unione dei Comuni dei Colli Euganei nelle persone dei Signori:

TREVISAN LUCIO
ZAMPIERI LUCIANO
CALLEGARO LUCA

Presenti/Assenti

Presente

Presente

Presente

(P)resenti 3 (A)ssenti 0

Assiste alla seduta, in qualità di Segretario verbalizzante, il Sig. **BERTON VALENTINO - Direttore - Segretario** dell'Unione dei Comuni dei Colli Euganei. Il Sig. **TREVISAN LUCIO**, in qualità di **PRESIDENTE**, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 - comma 1 - D.Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Certifico, io sottoscritto Messo dell'Unione, che copia del presente verbale viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio dell'Unione dei Comuni dei Colli Euganei per la durata di quindici giorni dal **29 DIC, 2017**

Addi **29 DIC, 2017**

N° **678** Registro atti pubblicati



Il Messo dell'Unione
E.to Oriundi **Andrea Berton**

Oggetto: ART. 10 C. 10 D.L. 8/1993 - DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA EDILIZIA.

PROPOSTA di DELIBERAZIONE per la GIUNTA dell'UNIONE

Premesso che:

- l'art. 10 c.a 10 del DL 18/01/1993 n. 8 convertito in Legge n. 68/1993, come integrato dal c. 50 dell'art.1 della L. 311/2004 ha stabilito l'applicazione dei diritti di segreteria entro ben determinati limiti sulla documentazione rilasciata dall'ufficio tecnico comunale in materia di edilizia ed urbanistica;
- fino ad ora i Comuni che costituiscono l'Unione dei Comuni dei Colli Euganei hanno provveduto in proprio alla quantificazione dell'importo dei diritti di segreteria per i vari procedimenti edilizi;
- i Comuni di Baone, Arquà Petrarca e Cinto Euganeo hanno trasferito le proprie funzioni, tra cui la funzione di urbanistica ed edilizia privata all'Unione dei Comuni dei Colli Euganei con decorrenza dal 01/01/2015;

Dato atto che fino ad ora, nei procedimenti edilizi sono stati applicati differenti diritti di segreteria stabiliti dai singoli Comuni, ma al fine di evitare disparità di trattamento tra i vari cittadini che risiedono all'interno del territorio dell'Unione dei Comuni dei Colli Euganei si rende doveroso stabilire diritti di segreteria uniformi i per tutti e tre i Comuni;

Vista quindi l'allegata tabella (allegato sub 1) dove sono riportati i diritti di segreteria da applicare ai nuovi procedimenti edilizi;

Visto il D.Lgs n. 267/2000;

SI PROPONE

- 1) per le motivazioni in premessa che si intendono in toto riportate, di approvare l'allegata tabella (allegato sub. 1) dove sono riportati i diritti di segreteria da applicare ai nuovi procedimenti edilizi;
- 2) di dare atto che la presente delibera sarà trasmessa immediatamente agli uffici per il seguito di competenza;
- 3) di dare inoltre atto che i nuovi diritti di segreteria saranno applicati ai procedimenti presentati dal giorno 01/01/2018.

LA GIUNTA - Seduta del 28.12.2018

ESAMINATA la proposta la ritiene meritevole di approvazione tenuto conto del principio dell'uniformità dei trattamenti per tutto il territorio dell'Unione dei Comuni "Colli Euganei", in ordine ai diritti di segreteria a corrispondere per le pratiche edilizi;

VISTI i pareri ex artt. 49 e 147-bis del TUEL - allegato sub. A);

Con voti favorevoli unanimi resi nei modi di legge,

DELIBERA

- 1) la proposta sopra scritta è approvata unitamente agli allegati sub. 1) e sub.A) che integrano ad ogni effetto il presente provvedimento, dando mandato al settore competente per gli ulteriori adempimenti .
- 2) la deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, con espressa unanime favorevole votazione onde dare effettiva esecuzione alla nuova tabella dei diritti dall'01.01.2018 per gli atti edilizi presentati da tale data.



UNIONE DEI COMUNI "COLLI EUGANEI"

Provincia di Padova

ARQUA' PETRARCA - BAONE - CINTO EUGANEO

All. 1

Delibera Giunta

URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, SUAP n. 91 - 28/12/2017

IMPORTO DIRITTI DI SEGRETERIA



Arquà Petrarca, 02/11/2017

1)	Richiesta di accesso agli atti amministrativi, grafici, pratiche, ecc: Contributo da applicarsi ad ogni richiesta di visione/rilascio sia in formato cartaceo che digitale: Nei casi in cui la copiatura sia effettuata da copisterie private (scelte comunque dall'Unione) il richiedente pagherà oltre all'onere di ricerca, ulteriori € 40,00 a titolo di rimborso spese di viaggio per consegna e ritiro degli atti a carico alla copisteria. Le spese di riproduzione saranno pagate direttamente alla copisteria dal richiedente.	€	50,00
		€	40,00
2)	Certificati di destinazione urbanistica (l'importo varia a seconda del numero di mappali incluso nella richiesta): - Da 1 a 3 mappali; - Dai 4 mappali vanno aggiunti altri € 5,00 per ogni ulteriore mappale fino al limite massimo di € 50,00.	€	30,00
		€/cdu	5,00
3)	Autorizzazioni allo scarico, certificati di idoneità alloggio o altre certificazioni e/o dichiarazioni nelle materie di competenza:	€	50,00
4)	Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA) – art. 6 c. 2 DPR n. 380/2001	€	50,00
5)	Interventi il cui unico oggetto è variante ai sensi dell'art. 22 c. 2 e 2-bis del DPR n. 380/2001 e/o completamento/ultimazione lavori;	€	80,00
6)	Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA): - Per interventi descritti nella successiva sezione "Permessi di costruire" e realizzabili con SCIA alternativa al permesso stesso, si applicheranno i diritti di segreteria in misura pari al 60% delle tariffe indicate al successivo punto 7); - Per altri interventi non contemplati nel presente atto, ivi compresa l'agibilità;	% €	60 80,00
7)	Permessi di costruire (P. di C.) di cui all'art. 10 DPR n. 380/2001 e/o provvedimenti unici di cui all'art. 7 del DPR n. 160/2010: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati residenziali con volume minore o uguale a 300 mc: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati residenziali con volume compreso tra 301 e 600 mc: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati residenziali con volume superiore a 600 mc: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati produttivi, direzionali e rurali con superficie minore o uguale a 300 mq: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni ristrutturazioni, e cambi di destinazione d'uso di fabbricati produttivi, direzionali e rurali con superficie compresa tra 301 e 800 mq: - Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati produttivi, direzionali e rurali con superfici superiore	€ € € € € €	250,00 350,00 400,00 250,00 400,00



UNIONE DEI COMUNI "COLLI EUGANEI"

Provincia di Padova

ARQUA' PETRARCA - BAONE - CINTO EUGANEO

a 800 mq:	€	500,00
- Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati commerciali e turistico-ricettivi con superficie minore o uguale a 80 mq:	€	300,00
- Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati commerciali e turistico-ricettivi con superficie compresa tra 81 e 150 mq:	€	400,00
- Nuove costruzioni, ampliamenti, demolizioni e ricostruzioni, ristrutturazioni e cambi di destinazione d'uso di fabbricati commerciali e turistico-ricettivi con superfici superiore a 150 mq:	€	450,00
- Richiesta di pareri preliminari:	€	50,00
- Provvedimento rilasciato ai sensi dell'art. 8 del DPR n. 160/2010 e artt. 3 e 4 della L.R. 55/2012:	€	500,00
- Opere di urbanizzazione per piani urbanistici attuativi di qualsiasi destinazione, con esclusione delle opere di cui al successivo punto:	€	500,00
- Opere per l'attuazione dei piani di recupero di iniziativa dei privati:	€	50,00

Per gli interventi che comprendono più destinazioni, l'importo dei diritti di segreteria sarà cumulato fino al limite massimo di € 516,45.

I permessi di Costruire, CILA, e SCIA il cui **unico oggetto** sia l'eliminazione delle barriere architettoniche sono esenti dalla corresponsione di diritti di segreteria.



Il responsabile del servizio
geom. Federico Destro

UNIONE DEI COMUNI DEI COLLI EUGANEI

Provincia di Padova

Oggetto: **ART. 10 C. 10 D.L. 8/1993 - DIRITTI DI SEGRETERIA
IN MATERIA EDILIZIA**

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
REGOLARITA' TECNICA**

(artt. 49 e 147-bis / TUEL- D.Lgs. 18.8.2000, n. 267)

In merito alla proposta di deliberazione in oggetto indicata, il sottoscritto Responsabile del servizio, esprime parere:

Favorevole

Li 07-12-2017

Il Responsabile del Servizio
F.to DESTRO FEDERICO

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
REGOLARITA' CONTABILE**

(artt. 49 e 147-bis / TUEL- D.Lgs. 18.8.2000, n. 267)

In merito all'attestazione sulla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto indicata il sottoscritto Responsabile del servizio ragioneria esprime parere:

Favorevole

Li 07-12-2017

Il Responsabile del Servizio Ragioneria
F.to SCHIVO SONIA

IL PRESENTE VERBALE VIENE LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO COME SEGUE.

Il Presidente
F.to TREVISAN LUCIO

Il Segretario
F.to BERTON VALENTINO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio dell'Unione dei Comuni dei "Colli Euganei", **E' STATA DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE in data:** ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267.

Baone,

Il Responsabile del Servizio
F.to

UNIONE dei COMUNI – COLLI EUGANEI

(art.32 del TUEL – D.L.gs.18.08.2000 n.267)
Piazza 25 aprile 1 – 35030 **BAONE** (Padova)

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Baone, li _____ **29 DIC. 2017**



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL SEGRETARIO - DIRETTORE GENERALE
(VALENTINO BERTON)